

CITTA' DI RAGUSA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI  
BANDO DI GARA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO  
DELL'IMPIANTO PER IL TENNIS DI CONTRADA TABUNA ALLA  
NORMATIVA DEL CONI - CIG:691511121F CUP: F21B16000350004.

VERBALE APERTURA BUSTE

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventitre** mese di **marzo**, alle ore 10:00  
in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore V, sito in P.zza San Giovanni  
Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato  
per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1)Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a  
Ragusa;

2)Sig.ra Anna Maria Chessari, impiegata, nata a Ragusa ed ivi residente;

Si da luogo alla Procedura Negoziata relativa ai lavori descritti in oggetto  
premesso che:

- con determinazione dirigenziale n°2369 del 15/12/2016, esecutiva nei  
termini di legge, è stato approvato il progetto per i lavori di "Adeguamento  
dell'impianto per il tennis di Contrada Tabuna alla normativa del CONI"  
dell'importo complessivo di €80.000,00 di cui €.66.879,02 per lavori a base  
d'asta;

- con medesimo atto è stato disposto di affidare mediante procedura  
negoziata, i lavori in parola, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera "b" del  
D.Lgs n.50/2016 e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.95,  
quarto comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici", determinato  
mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto dei

costi della sicurezza;

- con nota prot.129549 del 27/12/2016 venivano invitate le seguenti imprese:

Prog	Ragione Sociale	P.I.
1	APRILE SALVATORE C. S.N.C.	00896760881
2	ASSENZA APPALTI S.R.L.	01370410886
3	BURTONE RESTAURI	01529320887
4	CAPOBIANCO GIUSEPPE	02081980845
5	CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	01373220886
6	DEBOLE GAETANO	01089830861
7	EDILIZIA E DINTORNI DI BIAZZO GIORGIO	01198100883
8	GAMA GRANDI OPERE S.R.L.	01315240885
9	IABICHINO FRANCESCO	01291990883
10	LA ROSA GIOVANNI	00885220889
11	MANUSIA RESTAURI MONUMENTALI S.R.L.	03895200875
12	LA TERRA SANTO	00703550889
13	NOBILE COSTRUZIONI S.A.S.	01383100888
14	PIZZO GIUSEPPE	01119510897
15	RIMMAUDO GIOVANNI	01065750885

idonee all'esecuzione dei lavori oggetto di gara e veniva fissato, alle ore

10,00 del 22/03/2017, il termine per la presentazione delle offerte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.5 (CINQUE) plichi delle seguenti ditte più un plico pervenuto fuori termini (CAPOBIANCO GIUSEPPE):

1	LA TERRA SANTO	00703550889
2	IABICHINO FRANCESCO	01291990883
3	EDILIZIA E DINTORNI DI BIAZZO GIORGIO	01198100883
4	APRILE SALVATORE C. S.N.C.	00896760881
5	CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	01373220886

Fuori termini

CAPOBIANCO GIUSEPPE 02081980845

**CIO' PREMESSO IL DIRIGENTE**

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.5 concorrenti ed esclude dalla gara il plico pervenuto fuori termini.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Apre i plichi in gara e, esaminati i documenti e le dichiarazioni presentati da tutti i concorrenti, ed avendo trovato regolari gli uni ed idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Il Dirigente, prima di procedere all'apertura delle offerte economiche, ai fini del calcolo dell'anomalia procede al sorteggio in seduta pubblica del criterio da adottare di cui all'art.97, comma 2 del D.lgs n.50/2016 che risulta essere quello indicato alla lettera “e” nel su citato articolo. Conseguentemente si procede anche al sorteggio del coefficiente, che risulta lo “0,8” da moltiplicare alla media, così come indicato nell'art.97, comma 2 del D.lgs n.50/2016 alla predetta lettera “e” .

Passa quindi all'apertura delle offerte economiche come di seguito riportato:

1	LA TERRA SANTO	27,7777%
2	IABICHINO FRANCESCO	23,5100%
3	EDILIZIA E DINTORNI DI BIAZZO GIORGIO	25,0000%
4	APRILE SALVATORE C. S.N.C.	27,4230%
5	CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	19,5917%

ed, effettuato il calcolo della soglia di anomalia con il criterio sopra detto (vedi tabella allegata al presente verbale), individua il valore del 21,9384% .

Nonostante quanto previsto nell'integrazione alla lettera d'invito (Prot.5708 del 17/01/2017), con la quale veniva indicata la volontà, da parte dell'Amministrazione appaltante, di esercitare l'esclusione automatica, tale facoltà non viene tenuta in considerazione in quanto le imprese in gara sono inferiori a 10. Pertanto al primo posto si posiziona l'impresa LA TERRA SANTO con sede legale in Via Gen.Cadorna n.299 - 97100 Ragusa (RG), con un importo di contratto pari ad €48.858,90 al netto del ribasso del 27,7777% sull'importo a base d'asta di € 66.879,02 rilevando che € 2.006,37 (oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) non sono soggetti a ribasso.

Al secondo posto risulta l'impresa APRILE SALVATORE C. S.N.C, con sede in via Ortigia n.1 – 97100 Ragusa (RG), con il prezzo di €49.088,99 (ribasso del 27,4230%).

Il Dirigente rinvia ad apposito atto dirigenziale l'approvazione del verbale e la conseguente aggiudicazione previa acquisizione del giustificativo dell'anomalia da parte dell'impresa prima classificata

F.to IL DIRIGENTE

Ing. Michele Scarpulla

Allegato:

Calcolo soglia anomalia come prescritto all'art.97, comma 2, lettera "e"

(coefficiente dello 0,8) del codice dei contratti pubblici (D.Lgs

n.50/2016).

ditta	ribassi	media ribassi	incremento	media con incremento	soglia anomalia
CIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.	<b>19,5917%</b>				
IABICHINO FRANCESCO	<b>23,5100%</b>	<b>23,5100%</b>			
EDILIZIA E DINTORNI DI BIAZZO GIORGIO	<b>25,0000%</b>	<b>25,0000%</b>			
APRILE SALVATORE C. S.N.C.	<b>27,4230%</b>	<b>27,4230%</b>			
LA TERRA SANTO	<b>27,7777%</b>				
		<b>75,9330%</b>			
		<b>25,3110%</b>	<b>2,1120%</b>	<b>27,4230%</b>	<b>21,9384%</b>